

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 28/9
ze dne 20.11.2025

k záměru odboru INV MHMP na realizaci veřejné zakázky "Soubor staveb MO st. č. 0081 MO Pelc/Tyrolka - U Kříže, st. č. 0094 MO Balabenka - Rybníčky a st. č. 8313 Libeňská spojka - Podrobný geotechnický průzkum"

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. k o n s t a t u j e , ž e

přílohy č.1-5 k důvodové zprávě nejsou určeny ke zveřejnění

II. s c h v a l u j e

záměr veřejné zakázky "„Soubor staveb MO st. č. 0081 MO Pelc/Tyrolka - U Kříže, st. č. 0094 MO Balabenka - Rybníčky a st. č. 8313 Libeňská spojka - Podrobný geotechnický průzkum". který je přílohou č.1 tohoto usnesení

III. u k l á d á

1. Radě HMP

1. zajistit postup zadání veřejné zakázky dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 1.12.2025

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-13426
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
 Odbor investiční
 Oddělení dopravních staveb II.

*

*

**ZÁMĚR REALIZOVAT VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE USTANOVENÍ HLAVY I., ČLÁNEK 6 PÍSM. E)
 PRAVIDEL PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK V PODMÍNKÁCH HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**
 (nad 20 000 000 Kč bez DPH)

Příloha č.1 – k usnesení Zastupitelstva HMP

Pořadové č. záměru: 21/INV/2025

Název veřejné zakázky:	„Soubor staveb MO st. č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže, st. č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky a st. č. 8313 Libeňská spojka – Podrobný geotechnický průzkum“
Předmět plnění	<i>Provádění podrobného geotechnického průzkumu, jehož součástí budou tři průzkumné štoly, a dále geotechnické a hydrogeologické vrtý. Pro stavbu bude nutné postavit a provozovat tři zařízení staveniště. Dále bude součástí zakázky kontrola okolní zástavby a v případě poškození budov probíhající ražbou průzkumných štol budou zhotovitelé budovy opravovat.</i>
CPV kód	45120000-4 Průzkumné vrtné práce 45111250-5 Geologický průzkum staveniště
Zastoupení zadavatele v řízení a zdůvodnění potřeby	Administrátor bude vybrán v souladu se ZZVZ. Potřeba zastoupení zadavatele je vyvolána výběrovým řízením mimořádného rozsahu, které převyšuje momentální kapacitní možnosti zadávacího odboru.
Zdůvodnění potřeby veřejné zakázky	Realizací souboru staveb MO st. č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže, st. č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky a st. č. 8313 Libeňská spojka s celkovou délkou 10,5 km dojde k dokončení celého Městského okruhu. Toto propojení docílí snížení dopravní intenzity na komunikacích např. V Holešovičkách, Povltavská, Průmyslová, Spojovací, Pod Tábořem, Rabakovská, Freyova apod. v rozpětí od 15-45%. Bez předešlé funkční části MO což je Tunelový komplex Blanka si už není možné představit dopravu v Praze. Dokončení celého MO dá teprve již dřívějším dokončeným částem plnou funkčnost.
Analýza trhu	Byly zohledněny zkušenosti z předchozích podobných zadávacích řízení? NE – jedná se o originální předmět plnění, který dosud nebyl poptáván.
Byla použita předběžná tržní konzultace?	NE – předběžné ocenění prací je na základě předpokládané hodnoty prací pořízené projektantem
Cíl(e) veřejné zakázky	Cíl(e) veřejné zakázky musí být: - provedení geotechnického průzkumu z povrchu i z prostoru ražených průzkumných štol, jenž jsou také součástí této veřejné zakázky. Na konci roku 2030 budou tak získány nezbytné informace pro projektanta souboru staveb MO a získaná informační báze bude sloužit k pořízení

	projektové dokumentace k provedení souboru staveb MO. A v roce 2040 po dokončení celého MO dojde k snížení intenzity dopravy s navazujícími důsledky v jiných částech Prahy (viz. zdůvodnění potřeby VZ). Počet obyvatel obtěžovaných hlukem z dopravy v zájmových územích má klesnout z 35 – 25 %. Nehodovost na NKS je zhruba 3 x nižší než na ostatních místních komunikacích Prahy. Dojde k výraznému oddělení pěší a cyklistické dopravy od dopravy automobilové. A v neposlední řadě bude možné účinněji regulovat automobilovou dopravu na vjezdu a uvnitř širšího centra.
Konceptní materiál nebo rozhodnutí, na základě kterého se veřejná zakázka zadává	<i>Nebylo využito konceptního materiálu nebo rozhodnutí</i>
Druh veřejné zakázky podle předmětu a předpokládané hodnoty	<i>veřejná zakázka na stavební práce veřejná zakázka nadlimitní</i>
Předpokládaná hodnota¹ a datum stanovení	
Způsob stanovení předpokládané hodnoty²	<i>Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu projektanta.</i>
Druh zadávacího řízení	<i>otevřené řízení pro všechny tři části zakázky</i>
Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace	<i>a) Splní základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ, platí pro všechny tři části zakázky</i> <i>b) Splní profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ, platí pro všechny tři části zakázky</i> <i>c) Splní technickou kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ, odst. 2, písm. b), c), platí pro všechny tři části zakázky</i>
Způsob hodnocení	<i>Ekonomická výhodnost nabídky hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny</i>
Kritéria hodnocení	<i>Nabídková cena 100% Toto kritérium bude použito pro všechny tři části zakázky</i>
Způsob financování	<i>Z rozpočtu HMP, bude hrazeno v roce 2026 – 2030 v rámci kapitoly 03 Doprava</i>
Předpokládaný termín zahájení řízení k veřejné zakázce	<i>1. Q/2026</i>
Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky	<i>4 roky</i>

¹ Při stanovení předpokládané hodnoty byla brána v úvahu všechna možná spolu související plnění ve smyslu zejm. ust. § 16 a násl. ZZVZ; PH je stanovena v souladu s ustanovením § 16 a násl. ZZVZ; bližší údaje obsahuje dokumentace VZ.

² Zejm. s ohledem na ustanovení § 16 odst. 6 ZZVZ.

Informace, zda se připouští varianty nabídky dle § 102 ZZVZ	<i>NE</i>
Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části	<i>Zakázka bude rozdělena na 3 části s názvy: 1.část veřejné zakázky – st. č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a st. č. 8313 Libeňská spojka. 2. část veřejné zakázky – stavba č. 0094 v úseku Balabenka – Českobrodská. 3. část veřejné zakázky – stavba č. 0094 v úseku Českobrodská – Rybníčky.</i>
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků	<i>Budou použity elektronické prostředky</i>
Odůvodnění neodeslání předběžného oznámení	<i>Zadavatel nebude odesílat předběžné oznámení, neboť nebude využívat možnost zkrácení lhůty pro podání nabídek podle § 57 ZZVZ.</i>
Odůvodnění nejmenování komisí	<i>Komise bude jmenována pro každou část zakázky zvlášť</i>

Důvodová zpráva k tisku Z-13426

Předmětem navrhované veřejné zakázky „Soubor staveb MO st. č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže, st. č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky a st. č. 8313 Libeňská spojka – Podrobný geotechnický průzkum“ je tento obsah prací:

- a) Zřízení a vybavení tří objektů zařízení stavenišť a to v rámci stavby č. 0081 ZS Bílá Skála a v rámci stavby č. 0094 ZS Jarovský tunel a ZS Malešický tunel.
- b) Provedení a vystrojení tří průzkumných štol a to v rámci stavby č. 0081 štolu Bílá Skála a v rámci stavby č. 0094 štolu Jarovského tunelu a štolu Malešického tunelu.
- c) Dále je předmětem zakázky vyvrtání průzkumných sond jak z prostoru výše jmenovaných průzkumných štol tak z povrchu. V těchto vrtech se bude provádět geotechnický monitoring a hydrogeologický monitoring (monitoring je součástí samostatné veřejné zakázky).
- d) Po provedení tří výše jmenovaných štol je nutná jejich údržba a součástí této zakázky je i údržba v trvání jednoho roku po dokončení ražebních prací. Součástí vyhrazené změny je i možná údržba až do výše 5-ti let po ukončení základní roční údržby.
- e) Vyhrazená změna počítá i s nutným statickým zajištěním objektů ještě před zahájením ražby štol. Také jsou zde prostředky na opravu či zajištění objektů postižených vlastní stavbou štol či další stavební činností zhotovitelů.

Zakázka je rozdělena na tři části s názvy: 1.část veřejné zakázky – st. č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a st. č. 8313 Libeňská spojka. (obsahově u stavby č. 0081 průzkum z podzemí i povrchu, u stavby č. 8313 průzkum jen z povrchu). 2.část veřejné zakázky – stavba č. 0094 v úseku Balabenka – Českobrodská. (průzkum v tomto úseku z podzemí i povrchu) 3.část veřejné zakázky – stavba č. 0094 v úseku Českobrodská – Rybníčky(průzkum v tomto úseku z podzemí i povrchu). Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.

Administrátor této veřejné zakázky bude vybrán v samostatné soutěži.

Realizace této veřejné zakázky bude hrazena v letech 2026-2030 z rozpočtu HMP z kapitoly 03 Doprava, při zapojení finanční rezervy z let minulých.

Stavba č. 0081

Nesrovnalost v tabulce zasmluvněnosti v roce 2025 je z důvodu navržené částky 212 mil. Kč na převod z rozpočtu roku 2025 do roku 2026.

Stavba č. 8313

Nesrovnalost v tabulce zasmluvněnosti v roce 2025 je z důvodu navržené částky 17 mil. Kč na převod z rozpočtu roku 2025 do roku 2026.

Stavba č. 0094

Nesrovnalost v tabulce zasmluvněnosti v roce 2025 je z důvodu navržené částky 289 mil. Kč na převod z rozpočtu roku 2025 do roku 2026.

Období realizace této veřejné zakázky se předpokládá od III. Q 2026 do roku 2030.

Přílohy důvodové zprávy:

1. Záznam o stanovení předpokládané hodnoty
2. Kontrolní rozpočet investora
3. Informace o investiční akci č. 0081 (tabulka zasmluvněnosti)
4. Informace o investiční akci 8313 (tabulka zasmluvněnosti)
5. Informace o investiční akci 0094 (tabulka zasmluvněnosti)
6. Usnesení RHMP

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 2632
ze dne 18.11.2025

k záměru odboru investičního MHMP na realizaci veřejné zakázky "Soubor staveb MO st.č. 0081 MO Pelc/Tyrolka - U Kříže, st. č. 0094 MO Balabenka - Rybníčky a st. č. 8313 Libeňská spojka - Podrobný geotechnický průzkum"

Rada hlavního města Prahy

I. konstatuje, že

přílohy č. 2 až č. 4 tohoto usnesení a přílohy č. 1 až č. 6 důvodové zprávy nejsou určeny ke zveřejnění

II. souhlasí

se záměrem realizace nadlimitní veřejné zakázky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. schvaluje

1. jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnotící komise ve složení dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
2. jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnotící komise ve složení dle přílohy č. 3 tohoto usnesení
3. jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnotící komise ve složení dle přílohy č. 4 tohoto usnesení

IV. rozhoduje

o zahájení zadávacího řízení po splnění zákonných podmínek a po schválení záměru Zastupitelstvem hl.m. Prahy

V. u k l á d á

1. I. náměstkovi primátora MUDr. Zdeňkovi Hříbovi

1. předložit záměr veřejné zakázky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení Zastupitelstvu hl.m. Prahy ke schválení

Termín: 20.11.2025

2. předložit Radě HMP návrh na rozhodnutí o výběru dodavatele

Termín: 31.8.2026

2. MHMP - INV MHMP

1. realizovat zadávací řízení k veřejné zakázce "Soubor staveb MO st. č. 0081 MO Pelc/Tyrolka - U Kříže, st. č. 0094 MO Balabenka - Rybníčky a st. č. 8313 Libeňská spojka - Podrobný geotechnický průzkum" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení po schválení záměru Zastupitelstvem hl.m. Prahy

Termín: 30.4.2026

2. podepsat jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnotící komise dle bodu III.1. tohoto usnesení

Termín: 28.11.2025

3. podepsat jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnotící komise dle bodu III.2. tohoto usnesení

Termín: 28.11.2025

4. podepsat jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnotící komise dle bodu III.3. tohoto usnesení

Termín: 28.11.2025

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: I. náměstek primátora MUDr. Zdeněk Hřib

Tisk: R-56206

Provede: I. náměstek primátora MUDr. Zdeněk Hřib, MHMP - INV MHMP

Na vědomí: odborům MHMP