

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 24/3
ze dne 22.5.2025

k záměru odboru INV MHMP na realizaci veřejné zakázky "Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace stávajících staveb"

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. konstatuje, že

části "Předpokládaná hodnota veřejné zakázky", "Rozpočet projektanta", " Informace o investiční akci 0081" a " Informace o investiční akci 0094" uvedené v přílohách č. 1 až 4 důvodové zprávy nejsou určeny ke zveřejnění

II. schvaluje

záměr veřejné zakázky "Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace stávajících staveb", který je přílohou č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Radě HMP

1. zajistit postup zadání veřejné zakázky dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 2.6.2025

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-13042
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor investiční
Oddělení dopravních staveb II

MHMPXPPUEKDY

MHMPXPPUEKDY

**ZÁMĚR REALIZOVAT VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE USTANOVENÍ HLAVY I., ČLÁNEK 6 PÍSM.
E) PRAVIDEL PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK V PODMÍNKÁCH HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**
(nad 20 000 000 Kč bez DPH)

Pořadové č. záměru: 4/INV/2025

Název veřejné zakázky:	Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb
Předmět plnění	Provádění geotechnického monitoringu pro podrobný geotechnický průzkum, jehož součástí budou tři průzkumné štol, dále geologické a hydrogeologické vrt a pasportizace staveb nad průzkumnými štolami.
CPV kód	71332000-4 Geotechnické služby
Zastoupení zadavatele v řízení a zdůvodnění potřeby	NE
Zdůvodnění potřeby veřejné zakázky	Realizací souboru staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže, stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky a stavba č. 8313 Libeňská spojka s celkovou délkou 10,5 km dojde k dokončení celého Městského okruhu. Převážná většina délky trasy je vedena v hloubených a ražených tunelech. Provedení podrobného geologického průzkumu je nezbytné především pro návrh ražených a hloubených tunelů. K provedení podrobného geologického průzkumu je nezbytné provádět geotechnický monitoring pro ražené průzkumné štol, které jsou na stavbách č. 0081 a 0094, dále sledování a vyhodnocování hydrogeologických vrtů a pasportizace staveb, které budou ovlivněny raženými štolami.
Analýza trhu	Byly zohledněny zkušenosti z předchozích podobných zadávacích řízení? NE – jedná se o originální předmět plnění, který dosud nebyl poptáván.
Byla použita předběžná tržní konzultace?	NE – předběžné ocenění prací je na základě kontrolního rozpočtu projektanta
Cíl(e) veřejné zakázky	Cílem záměru je zajistit pasportizaci staveb v zóně ovlivnění raženými průzkumnými štolami, dále zajistit průběžný monitoring štol i povrchu během ražby štol i po skončení ražeb až do doby zahájení prací na ražbě tunelů Městského okruhu. Součástí je rovněž průběžné sledování a vyhodnocování hydrogeologických vrtů do doby předání staveniště zhotoviteli staveb 0081 a 0094 Městského okruhu.

Koncepční materiál nebo rozhodnutí, na	Nebylo využito koncepčního materiálu nebo rozhodnutí.
---	---

základě kterého se veřejná zakázka zadává	
Druh veřejné zakázky podle předmětu a předpokládané hodnoty	veřejná zakázka na služby veřejná zakázka nadlimitní
Předpokládaná hodnota¹ a datum stanovení	*** Kč bez DPH tj. *** mil Kč včetně DPH. Cena zakázky je rozdělena mezi obě investiční akce – stavbu č. 0000081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže *** mil. Kč bez DPH tj. *** mil. Kč včetně DPH a na stavbu č. 0000094 MO Balabenka – Rybníčky *** mil. Kč bez DPH tj. *** mil. Kč včetně DPH. Předpokládaná hodnota byla stanovena 12.3.2025.
Způsob stanovení předpokládané hodnoty²	Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu projektanta.
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení pro obě části zakázky
Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace	a) splní základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ, platí pro obě části zakázky b) splní profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ, platí pro obě části zakázky c) splní technickou kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ, odst. 2, písm. b), c), platí pro obě části zakázky
Způsob hodnocení	ekonomická výhodnost nabídky hodnocená na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality
Kritéria hodnocení	Nabídková cena 70 % Kvalifikace a zkušenosti a organizace osob, které se budou přímo podílet na plnění zakázky 30% Tato kritéria budou použita pro obě části zakázky
Způsob financování	Z rozpočtu HMP, bude hrazeno v roce 2025 – 2034 v rámci kapitoly 03 Doprava
Předpokládaný termín zahájení řízení k veřejné zakázce	06/2025
Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky	8 let
Informace, zda se připouští varianty nabídky dle § 102 ZZVZ	NE
Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části	Zakázka bude rozdělena na 2 části
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání	Budou použity elektronické prostředky

¹ Při stanovení předpokládané hodnoty byla brána v úvahu všechna možná spolu související plnění ve smyslu zejm. ust. § 16 a násl. ZZVZ; PH je stanovena v souladu s ustanovením § 16 a násl. ZZVZ; bližší údaje obsahuje dokumentace VZ.

² Zejm. s ohledem na ustanovení § 16 odst. 6 ZZVZ.

nabídky namísto elektronických prostředků	
Odůvodnění neodeslání předběžného oznámení	Zadavatel nebude odesílat předběžné oznámení, neboť nebude využívat možnost zkrácení lhůty pro podání nabídek podle § 57 ZZVZ.
Odůvodnění nejmenování komisí	Komise bude jmenována pro každou část zakázky zvlášť

Důvodová zpráva k tisku Z-13042

Předmětem navrhované veřejné zakázky „Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb“ je geotechnický monitoring při realizaci průzkumné štoly pro tunel Bílá Skála na stavbě č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a průzkumných štol pro Jarovský tunel a Malešický tunel na stavbě č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky. Předmětem této zakázky je rovněž předběžný stavebně technický průzkum a podrobná pasportizace staveb ovlivněných realizací průzkumných štol a stavebně technický průzkum a závěrečná pasportizace staveb po realizaci průzkumných štol. Dále je předmětem této zakázky dlouhodobý hydrogeologický monitoring, což znamená sledování a vyhodnocování hydrogeologických sond na stavbách č. 0081 a 0094 do doby zahájení realizace tunelů pro Městský okruh na těchto stavbách. Předpokládaná doba dlouhodobého hydrogeologického monitoringu je max. 5 let po dokončené průzkumných štol.

Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb je nezbytná pro realizaci podrobného geotechnického průzkumu na stavbách č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky vzhledem k tomu, že v rámci tohoto průzkumu budou realizovány průzkumné štoly pro tunel Bílá Skála, pro Jarovský tunel a Malešický tunel.

Zakázka je rozdělena na dvě části s názvy „Soubor staveb MO st č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky – Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb, 1. část veřejné zakázky – stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže“ a „Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky – Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb, 2. část veřejné zakázky – stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Jarovský tunel a Malešický tunel“.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve výši ***** mil. Kč bez DPH tj. *** mil Kč včetně DPH**. Cena zakázky je rozdělena mezi obě investiční akce – stavbu č. 0000081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže *** mil. Kč bez DPH tj. *** mil. Kč včetně DPH a na stavbu č. 0000094 MO Balabenka – Rybníčky *** mil. Kč bez DPH tj. *** mil. Kč včetně DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě rozpočtu projektanta se zohledněním meziročního index nárůstu cen stavebních a projektových prací. Celkové náklady investiční akce č. 0000081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže činí 16 500 000 tis. Kč a investiční akce č. 0000094 MO Balabenka – Rybníčky jsou 69 000 000 tis. Kč.

Období realizace této veřejné zakázky se předpokládá od III. Q 2025 do roku 2028, poté bude ještě probíhat dlouhodobý hydrogeologický průzkum do doby zahájení realizace těchto staveb, předpokládaná doba je max. 5 let.

Záměr odboru INV MHMP na realizaci veřejné zakázky "Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb" byl odsouhlasen usnesením Rady HMP č. 958 ze dne 12.5.2025.

Přílohy důvodové zprávy:

1. Záznam o stanovení předpokládané hodnoty
2. Rozpočet projektanta
3. Informace o investiční akci 0081
4. Informace o investiční akci 0094
5. Usnesení Rady HMP č. 958 ze dne 12.5.2025

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 958
ze dne 12.5.2025

k záměru odboru INV MHMP na realizaci veřejné zakázky "Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb"

Rada hlavního města Prahy

I. konstatuje, že

části "Jmenování komise pro 1. část zakázky" a "Jmenování komise pro 2. část zakázky" uvedené v přílohách č. 2 a č. 3 tohoto usnesení a části "Předpokládaná hodnota veřejné zakázky", "Rozpočet projektanta", "Informace o investiční akci 0081" a "Informace o investiční akci 0094" uvedené v přílohách č. 1 až č. 4 důvodové zprávy nejsou určeny ke zveřejnění

II. souhlasí

se záměrem realizace nadlimitní veřejné zakázky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. schvaluje

1. jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnoticí komise ve složení dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
2. jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnoticí komise ve složení dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

IV. rozhoduje

o zahájení zadávacího řízení po splnění zákonných podmínek a po schválení záměru Zastupitelstvem hl.m. Prahy

V. u k l á d á

1. I. náměstkovi primátora MUDr. Zdeňkovi Hříbovi

1. předložit záměr veřejné zakázky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení Zastupitelstvu hl.m. Prahy ke schválení

Termín: 22.5.2025

2. předložit Radě HMP návrh na rozhodnutí o výběru dodavatele

Termín: 31.12.2025

2. MHMP - INV MHMP

1. realizovat zadávací řízení k veřejné zakázce "Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení po schválení záměru Zastupitelstvem hl.m. Prahy

Termín: 31.8.2025

2. podepsat jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnotící komise dle bodu III.1. tohoto usnesení

Termín: 31.5.2025

3. podepsat jmenování komise pro otevírání žádostí o účast/pro posouzení kvalifikace/pro otevírání nabídek/hodnotící komise dle bodu III.2. tohoto usnesení

Termín: 31.5.2025

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. v. r.
primátor hl.m. Prahy

MUDr. Zdeněk Hříb v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: I. náměstek primátora MUDr. Zdeněk Hříb

Tisk: R-54102

Provede: I. náměstek primátora MUDr. Zdeněk Hříb, MHMP - INV MHMP

Na vědomí: odborům MHMP

Návrh



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor investiční
Oddělení dopravních staveb II

MHMPXPPUEKDY

MHMPXPPUEKDY

**ZÁMĚR REALIZOVAT VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE USTANOVENÍ HLAVY I., ČLÁNEK 6 PÍSM.
E) PRAVIDEL PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK V PODMÍNKÁCH HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
(nad 20 000 000 Kč bez DPH)**

Pořadové č. záměru: 4/INV/2025

Název veřejné zakázky:	Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb
Předmět plnění	Provádění geotechnického monitoringu pro podrobný geotechnický průzkum, jehož součástí budou tři průzkumné štol, dále geologické a hydrogeologické vrtý a pasportizace staveb nad průzkumnými štolami.
CPV kód	71332000-4 Geotechnické služby
Zastoupení zadavatele v řízení a zdůvodnění potřeby	NE
Zdůvodnění potřeby veřejné zakázky	Realizací souboru staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže, stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky a stavba č. 8313 Libeňská spojka s celkovou délkou 10,5 km dojde k dokončení celého Městského okruhu. Převážná většina délky trasy je vedena v hloubených a ražených tunelech. Provedení podrobného geologického průzkumu je nezbytné především pro návrh ražených a hloubených tunelů. K provedení podrobného geologického průzkumu je nezbytné provádět geotechnický monitoring pro ražené průzkumné štol, které jsou na stavbách č. 0081 a 0094, dále sledování a vyhodnocování hydrogeologických vrtů a pasportizace staveb, které budou ovlivněny raženými štolami.
Analýza trhu	Byly zohledněny zkušenosti z předchozích podobných zadávacích řízení? NE – jedná se o originální předmět plnění, který dosud nebyl poptáván.
Byla použita předběžná tržní konzultace?	NE – předběžné ocenění prací je na základě kontrolního rozpočtu projektanta
Cíl(e) veřejné zakázky	Cílem záměru je zajistit pasportizaci staveb v zóně ovlivnění raženými průzkumnými štolami, dále zajistit průběžný monitoring štol i povrchu během ražby štol i po skončení ražeb až do doby zahájení prací na ražbě tunelů Městského okruhu. Součástí je rovněž průběžné sledování a vyhodnocování hydrogeologických vrtů do doby předání staveniště zhotoviteli staveb 0081 a 0094 Městského okruhu.

Koncepční materiál nebo rozhodnutí, na základě kterého se veřejná zakázka zadává	Nebylo využito koncepčního materiálu nebo rozhodnutí.
Druh veřejné zakázky podle předmětu a předpokládané hodnoty	veřejná zakázka na služby veřejná zakázka nadlimitní
Předpokládaná hodnota¹ a datum stanovení	**** Předpokládaná hodnota byla stanovena 12.3.2025.
Způsob stanovení předpokládané hodnoty²	Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu projektanta.
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení pro obě části zakázky
Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace	a) splní základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ, platí pro obě části zakázky b) splní profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ, platí pro obě části zakázky c) splní technickou kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ, odst. 2, písm. b), c), platí pro obě části zakázky
Způsob hodnocení	ekonomická výhodnost nabídky hodnocená na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality
Kritéria hodnocení	Nabídková cena 70 % Kvalifikace a zkušenosti a organizace osob, které se budou přímo podílet na plnění zakázky 30% Tato kritéria budou použita pro obě části zakázky
Způsob financování	Z rozpočtu HMP, bude hrazeno v roce 2025 – 2034 v rámci kapitoly 03 Doprava
Předpokládaný termín zahájení řízení k veřejné zakázce	06/2025
Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky	8 let
Informace, zda se připouští varianty nabídky dle § 102 ZZVZ	NE
Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části	Zakázka bude rozdělena na 2 části
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto	Budou použity elektronické prostředky

¹ Při stanovení předpokládané hodnoty byla brána v úvahu všechna možná spolu související plnění ve smyslu zejm. ust. § 16 a násl. ZZVZ; PH je stanovena v souladu s ustanovením § 16 a násl. ZZVZ; bližší údaje obsahuje dokumentace VZ.

² Zejm. s ohledem na ustanovení § 16 odst. 6 ZZVZ.

elektronických prostředků	
Odůvodnění neodeslání předběžného oznámení	Zadavatel nebude odesílat předběžné oznámení, neboť nebude využívat možnost zkrácení lhůty pro podání nabídek podle § 57 ZZVZ.
Odůvodnění nejmenování komisí	Komise bude jmenována pro každou část zakázky zvlášť

Důvodová zpráva k tisku R-54102

Předmětem navrhované veřejné zakázky „Soubor staveb MO stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb“ je geotechnický monitoring při realizaci průzkumné štoly pro tunel Bílá Skála na stavbě č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a průzkumných štol pro Jarovský tunel a Malešický tunel na stavbě č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky. Předmětem této zakázky je rovněž předběžný stavebně technický průzkum a podrobná pasportizace staveb ovlivněných realizací průzkumných štol a stavebně technický průzkum a závěrečná pasportizace staveb po realizaci průzkumných štol. Dále je předmětem této zakázky dlouhodobý hydrogeologický monitoring, což znamená sledování a vyhodnocování hydrogeologických sond na stavbách č. 0081 a 0094 do doby zahájení realizace tunelů pro Městský okruh na těchto stavbách. Předpokládaná doba dlouhodobého hydrogeologického monitoringu je max. 5 let po dokončení průzkumných štol.

Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb je nezbytná pro realizaci podrobného geotechnického průzkumu na stavbách č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky vzhledem k tomu, že v rámci tohoto průzkumu budou realizovány průzkumné štoly pro tunel Bílá Skála, pro Jarovský tunel a Malešický tunel.

Zakázka je rozdělena na dvě části s názvy „Soubor staveb MO st č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky – Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb, 1. část veřejné zakázky – stavba č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže“ a „Soubor staveb MO st č. 0081 MO Pelc/Tyrolka – U Kříže a stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky – Geotechnický monitoring pro podrobný geotechnický průzkum a pasportizace staveb, 2. část veřejné zakázky – stavba č. 0094 MO Balabenka – Rybníčky, Jarovský tunel“.

Předpokládaná hodnota *****

Období realizace této veřejné zakázky se předpokládá od III. Q 2025 do roku 2028, poté bude ještě probíhat dlouhodobý hydrogeologický průzkum do doby zahájení realizace těchto staveb, předpokládaná doba je max. 5 let.

Přílohy důvodové zprávy:

1. Záznam o stanovení předpokládané hodnoty
2. Rozpočet projektanta
3. Informace o investiční akci 0081
4. Informace o investiční akci 0094
5. Návrh usnesení ZHMP